

Unitamente alla presente, sarà rilasciata al richiedente una copia del progetto approvato, che rimane anche agli atti dell'ufficio, composta dai seguenti elaborati: =====

- Tav. 1-Relazione Tecnica-Tabella Dati Metrici -Tabella Calcolo Oneri Concessori;
- Tav. 3 -Piante-Prospetti-Sezioni;

Restano salvi,riservati e rispettati i diritti di terzi. =====

Il Concessionario ha l'obbligo di munirsi del Certificato di Abitabilità successivamente al rilascio da parte del V Settore Urbanistica e Pianificazione Territoriale della presente

Concessione Edilizia in Sanatoria. =====

22 SET 2014

Alcamo li

L'Istruttore Tecnico
geom. Piazza Pietro



ISTRUTTORE TECNICO DIRETTIVO
CON FUNZIONE VICARIA
geom. Giuseppe Stabile



COMUNE DI ALCAMO
Provincia di Trapani

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

V Settore Urbanistica e Pianificazione del Territorio

IL DIRIGENTE

Concessione n° 98 prog. 98 del 22 SET. 2014

Vista la Domanda di Condono Edilizio presentata, ai sensi della Legge n°47/85, in data 30/09/1986 con Prot. N. 30452, dal sig. Coppola Vincenzo, nato ad Alcamo (TP) il 01/07/1941 ed ivi residente in via 2/B n°30, C.F. CPP VCN 41L01 A176U, in qualità di proprietario, con la quale viene chiesta la Concessione Edilizia in Sanatoria relativa al seguente abuso: **“realizzazione di un piano terra ed un primo piano, facenti parte di un fabbricato che nel suo complesso si compone di quattro elevazioni fuori terra, destinati, la parte di piano terra a deposito e locale di sgombero, ed a civile abitazione il primo piano”**, come da elaborati tecnici prodotti, redatti dal geom. Pirrone Girolamo, sito in Alcamo in via 2/B oggi via Cesare Terranova nn°32-34, censito in catasto al Fig. 54 p.lla 2528 sub 2(P.1°) sub 3 e sub 9 (P.T.), confinante: a nord con proprietà Dara e Coppola, ad est con proprietà Di Leonardo, a sud con proprietà Viscò e ad ovest con via Cesare Terranova; =====

Vista la L. 28 Gennaio 1977, n. 10 e s.m.i.; =====

Vista la L. 47/85 per le parti trasfuse nel D.P.R. 380/2001; =====

Vista la L. R. 37/85; =====

Visto l'Art. 9 della L.R. n.34 del 18/05/1996; =====

Vista la L. 15/5/1997, n. 127 e s.m.i.; =====

Vista la Dichiarazione del 19/02/2014, resa ai sensi dell'art.96 della L.R.11/2010 dal geom. Girolamo Pirrone, presentata al comune il 07/03/2014 al Prot. N.13916, attestante che ai fini igienico-sanitari l'edificio in progetto possiede i requisiti previsti dalla normativa vigente in materia di igiene e sanità; =====

Visto il Certificato di Idoneità Sismica del 18/06/1992, redatto dall'ing. Corso Francesco, presentato all'Ufficio del genio Civile di Trapani il 10/10/1992 ed assunto il 07/03/2014 al Prot. Generale del comune N.13916; =====

Vista la Perizia Giurata del 14/02/2014, asseverata dal geom. Girolamo Pirrone e dal Notaio dott. Alberto Tranchida, assunta il 07/03/2014 al Prot. Generale del comune N.13916; =====

Visto l'Atto di Divisione, rogato dal Notaio Dott. Francesco Incardona il 09/02/1980 Rep. N.23670 e registrato a Trapani il 22/02/1980 al N.1889 ed assunto il 07/03/2014 al Prot. Generale del comune N.13916; =====

Vista la Richiesta di Allaccio Fognario, assunta il 07/03/2014 al Prot. Generale del comune N.13916; =====

Vista l'Istruttoria del Tecnico Comunale del 23/05/2014, che propone favorevolmente per il rilascio della concessione edilizia; =====

Visto il Parere del Responsabile del Procedimento espresso in data **23/05/2014** con verbale N. 96, il quale riporta: **"Visto il parere dell'istruttore tecnico, si esprime parere favorevole e si propone per il provvedimento finale. Si da atto che gli scarichi dei reflui sono allacciati alla pubblica fognatura comunale che rimangono subordinati al rispetto del D.Lgs. N°152/2006 e s.m.i."**; =====

Viste le Dichiarazioni Sostitutive di Certificazione, rese dal sig. Coppola Vincenzo e dalla sig.ra Pirrello Vincenza, assunte il 05/09/2014 al Prot. Generale del comune N.41787, attestanti di non avere carichi pendenti di cui agli artt. 416/bis, 648/bis e 648/ ter del C.P.P.; =====

Vista l'Attestazione di versamento n.157 del 08/08/2014 di €.294,00, quale spesa per Registrazione Concessione Edilizia in Sanatoria; =====

Considerato congruo l'avvenuto pagamento dell'oblazione di £.6.063.702 e congruo l'avvenuto pagamento degli oneri concessori di €.1.042,71; =====

RILASCIA

la Concessione Edilizia in Sanatoria per *"la realizzazione di un piano terra ed un primo piano, facenti parte di un fabbricato che nel suo complesso si compone di quattro elevazioni fuori terra, destinati, la parte di piano terra a deposito e locale di sgombero, ed a civile abitazione il primo piano"* come da elaborati tecnici approvati, redatti dal geom. Pirrone Girolamo, sito in Alcamo in **via Cesare Terranova nn°32-34**, censito in catasto al **Fg.54 p.lla 2528 sub 2, 3 e 9**, ai sig. ri: =====

- **Coppola Vincenzo**, nato ad Alcamo (TP) il 01/07/1941, C.F. CPP VCN 41L01 A176U; =====
- **Pirrello Vincenza**, nata ad Alcamo (TP) il 13/01/1948, C.F. PRR VCN 48A53 A176P; =====

Coniugi, entrambi residenti ad Alcamo (TP) in vi Cesare Terranova n. 34, proprietari ciascuno per ½ indiviso dell'intero. =====

Restano sempre salvi i diritti di terzi. =====

Si da atto che gli scarichi dei reflui sono allacciati alla pubblica fognatura comunale che rimangono subordinati al rispetto del D.Lgs. N°152/2006 e s.m.i."; =====